

ПІДПРИЄМЕЦЬ МИКУЛЯК О. В.

Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 002548

Замовлення: № 231 - 20

Замовник: Коломийська міська рада

ПРОЕКТ

Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаної територіальної громади Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.

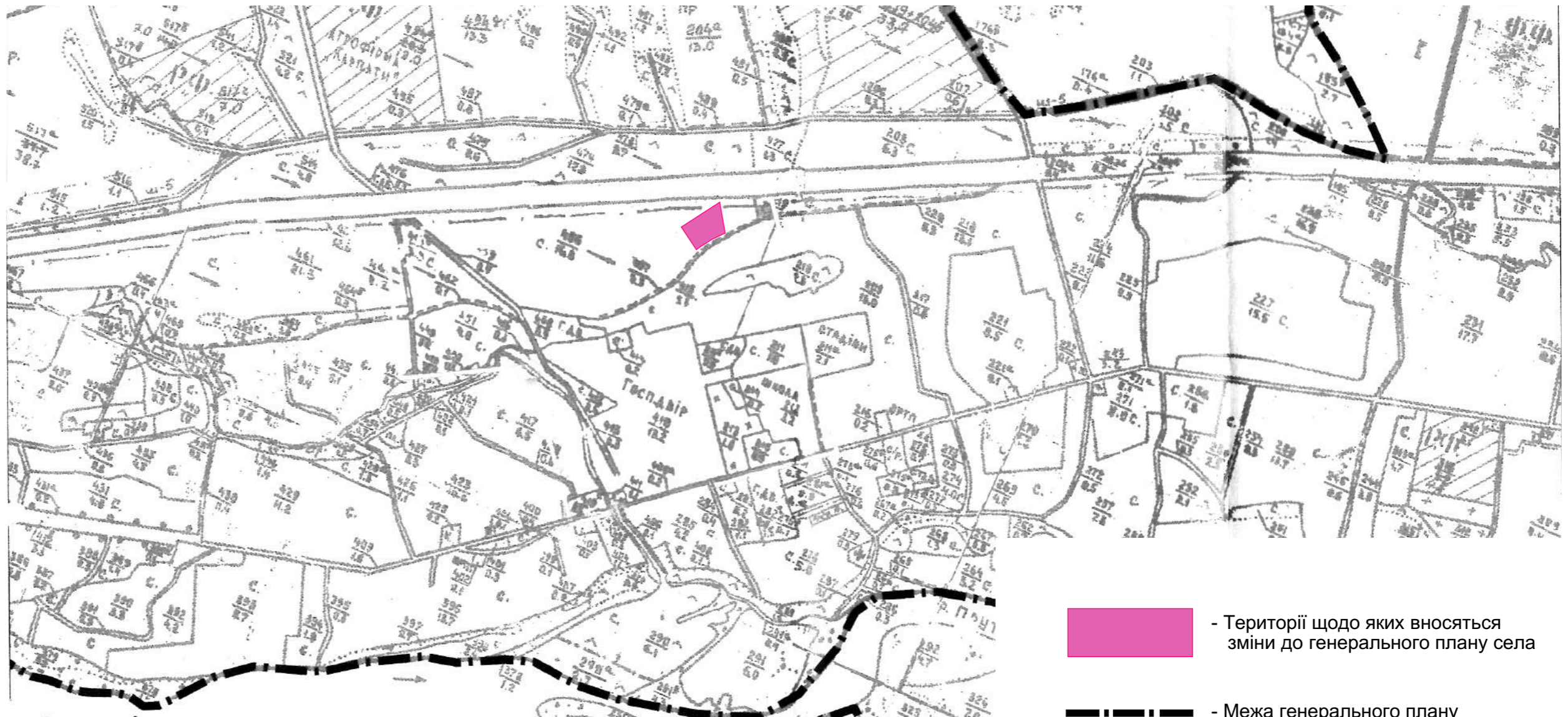
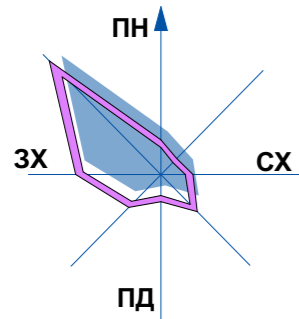
**ВИХІДНІ ДАНІ
ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ГРАФІЧНА ЧАСТИНА**

ПідприємецьО. Микуляк

Головний архітектор проектуО. Микуляк

**м. Івано - Франківськ
2020р.**

Схема розташування території
щодо якої вноситься зміна, у функціонально-планувальній структурі села Саджавка
Коломийської міської об'єднаної територіальної громади Івано-Франківської області



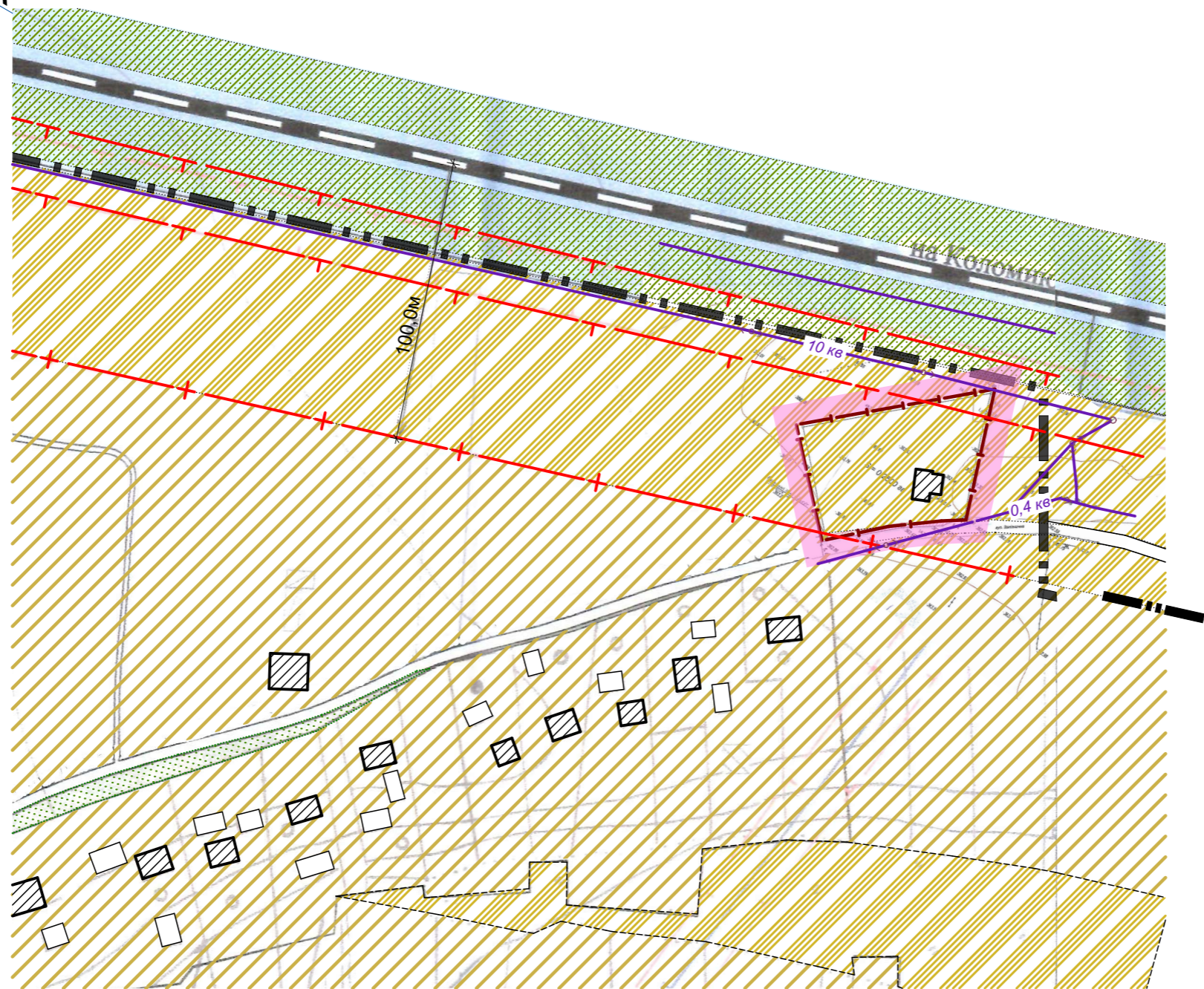
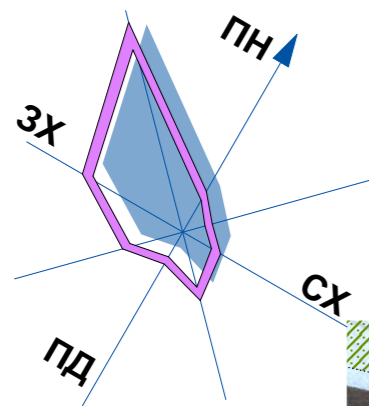
- Території щодо яких вносяться зміни до генерального плану села
- Межа генерального плану



Площа зміни до генплану - 0,25 га.
Площа ДПТ - 0,25 га.

						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаної територіальної громади Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП				Микуляк О.		ГП	1	
виконав				І. Попович		Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		
перевірив				Микуляк О.				
						Схема розташування території щодо якої вноситься зміна і території ДПТ у функціонально-планувальній структурі села Саджавка.		

План існуючого використання території,
суміщений з схемою існуючих планувальних
обмежень щодо якої вносяться зміни.
М - 1 : 2000.



Умовні позначення

Існуючі Проектні

		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги

Межі

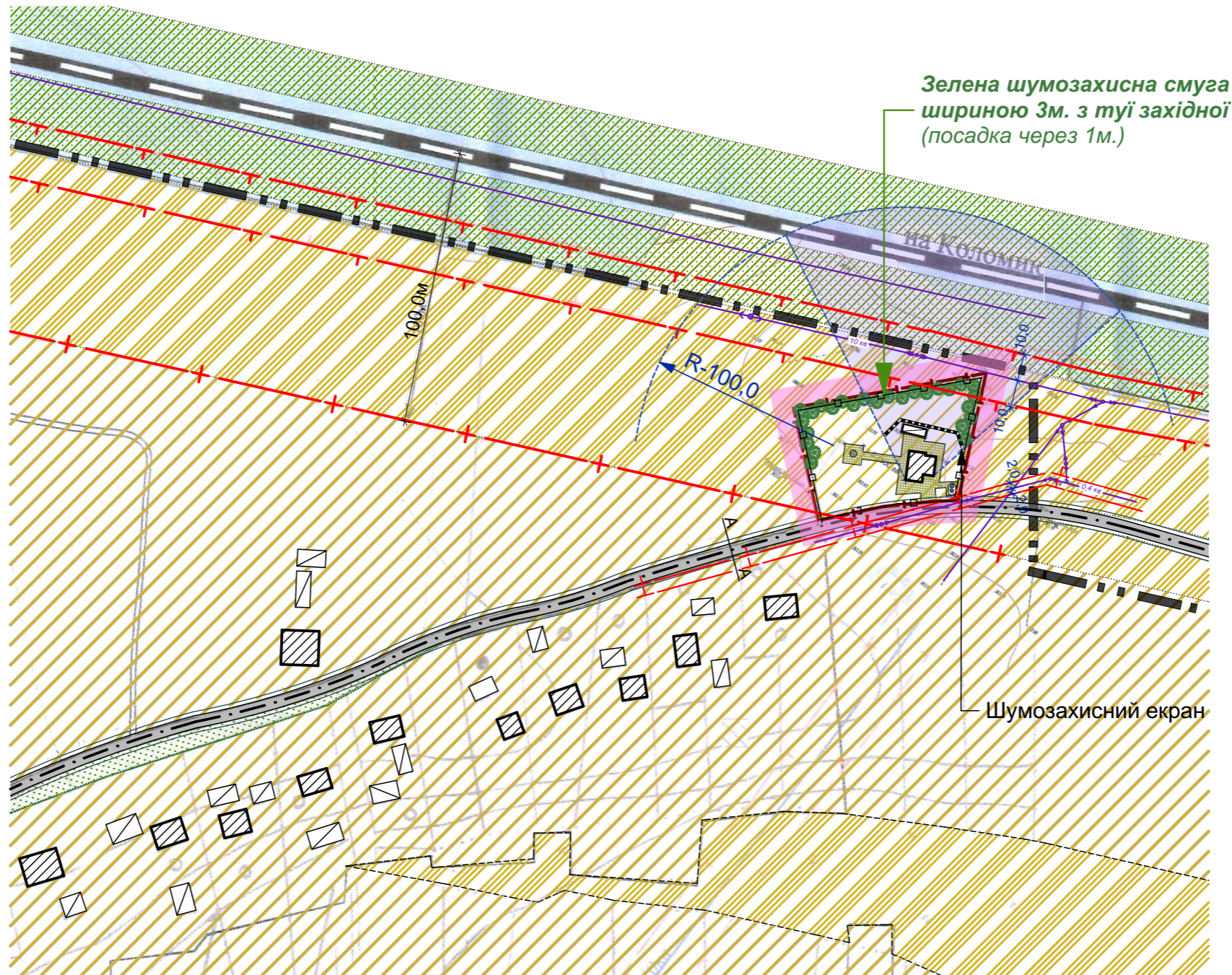
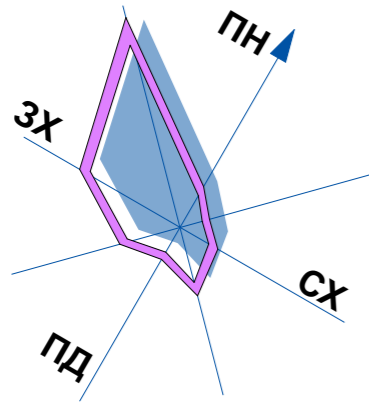
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Охоронної зони
		Санітарно-захисної зони
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач

Території

		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	2	
ГАП		Микуляк О.				План існуючого використання території, суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень щодо якої вносяться зміни.		
виконав		І. Попович				Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		
перевірів		Микуляк О.						

Генеральний план (основне креслення), суміщений зі схемою проектних планувальних обмежень. М - 1 : 2000



Умовні позначення

Існуючі	Проектні	
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги

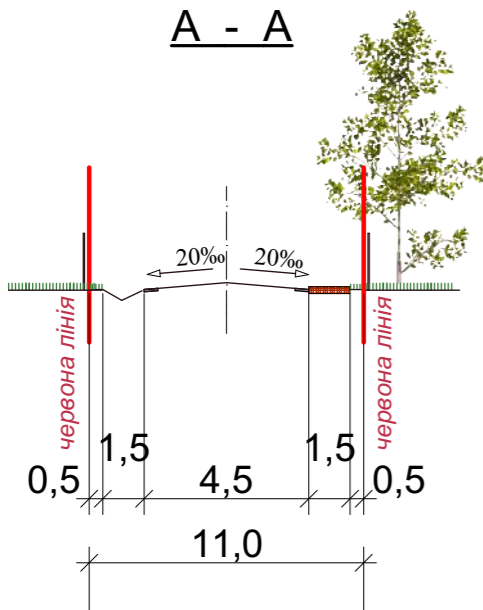
Межі

		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Охоронної зони
		Санітарно-захисної зони
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач

Території

		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

A - A

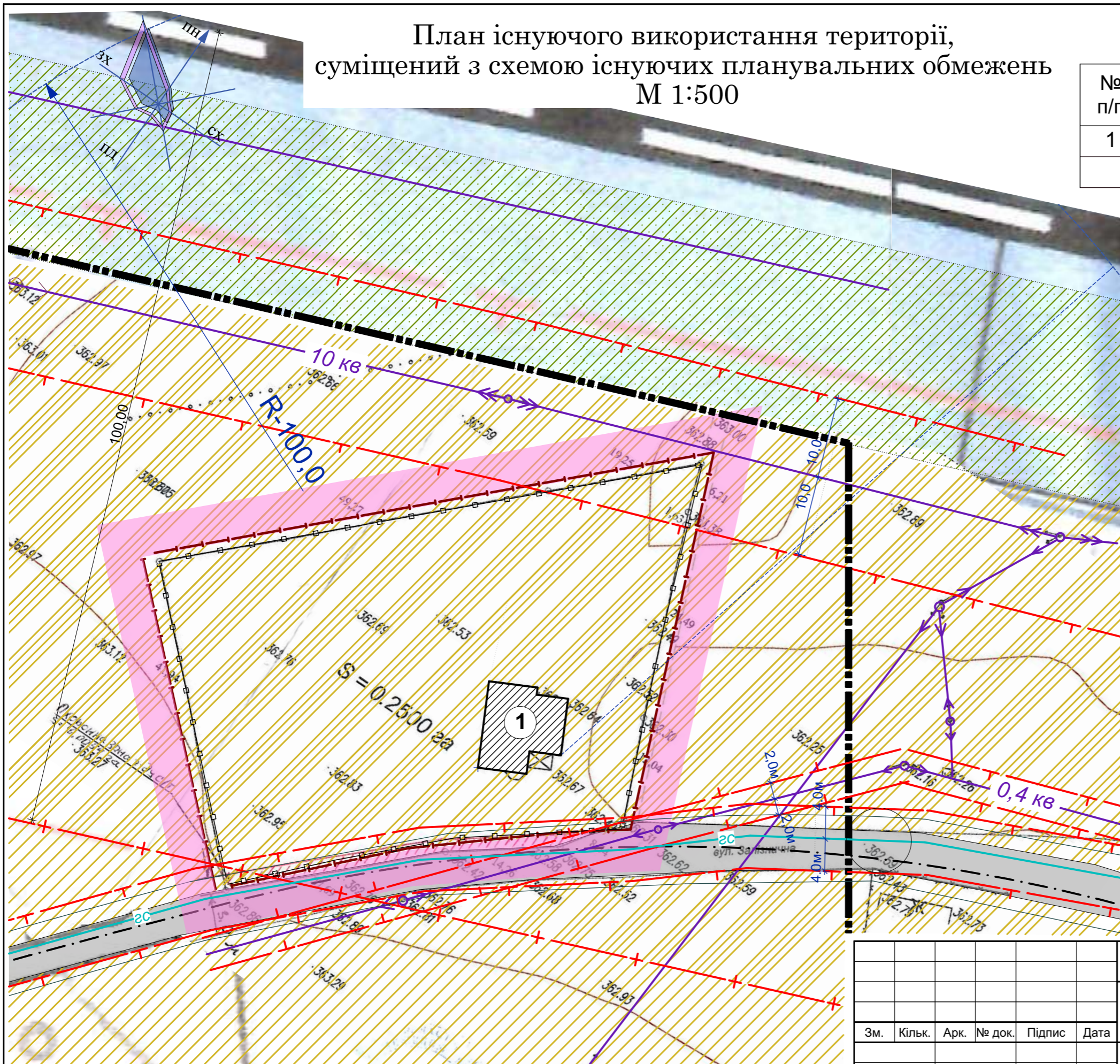


Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	231 - 20		
Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	3	
ГАП виконав І. Попович перевірів Микуляк О.						Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		

План існуючого використання території,
суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень
М 1:500

Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	



Умовні позначення

Існуючі	Проектні	
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	4	
ГАП виконав І. Попович перевірив Микуляк О.						План існуючого використання території, суміщений з схемою існуючих планувальних обмежень М 1:500		
						Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		

Проектний план суміщений з схемою проектних планувальних обмежень М 1:500

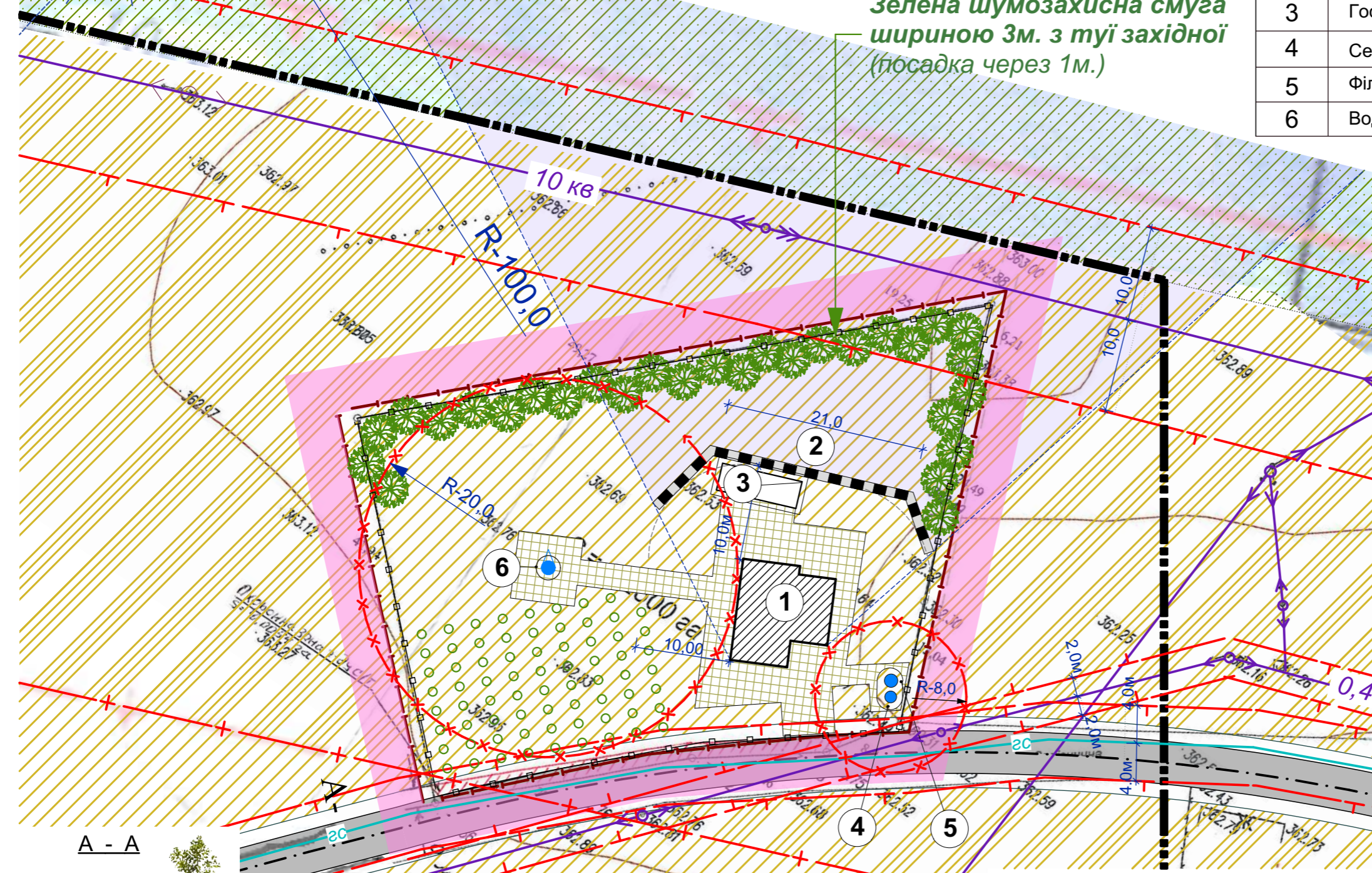
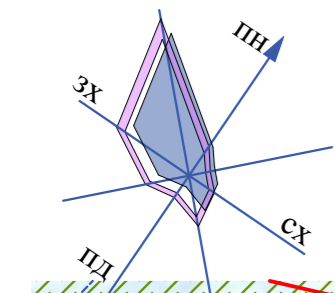
Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Шумозахисний екран	
3	Господарське приміщення	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодезь	
6	Водозабір	

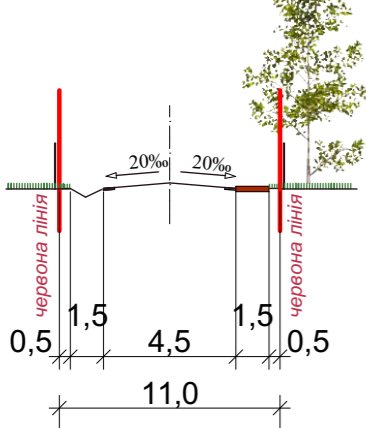
Зелена шумозахисна смуга шириною 3м. з туї західної (посадка через 1м.)

Умовні позначення

Існуючі	Проектні	
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Шумозахисний екран
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Водозабір на свердловину
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови



A - A



						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийській міській об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	5	
ГАП виконав І. Попович перевірив Микуляк О.						Проектний план суміщений з схемою проектних планувальних обмежень М 1:500		
						Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ		

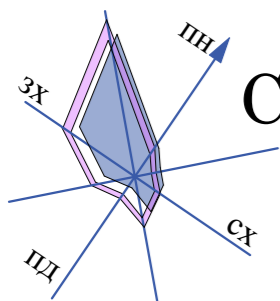
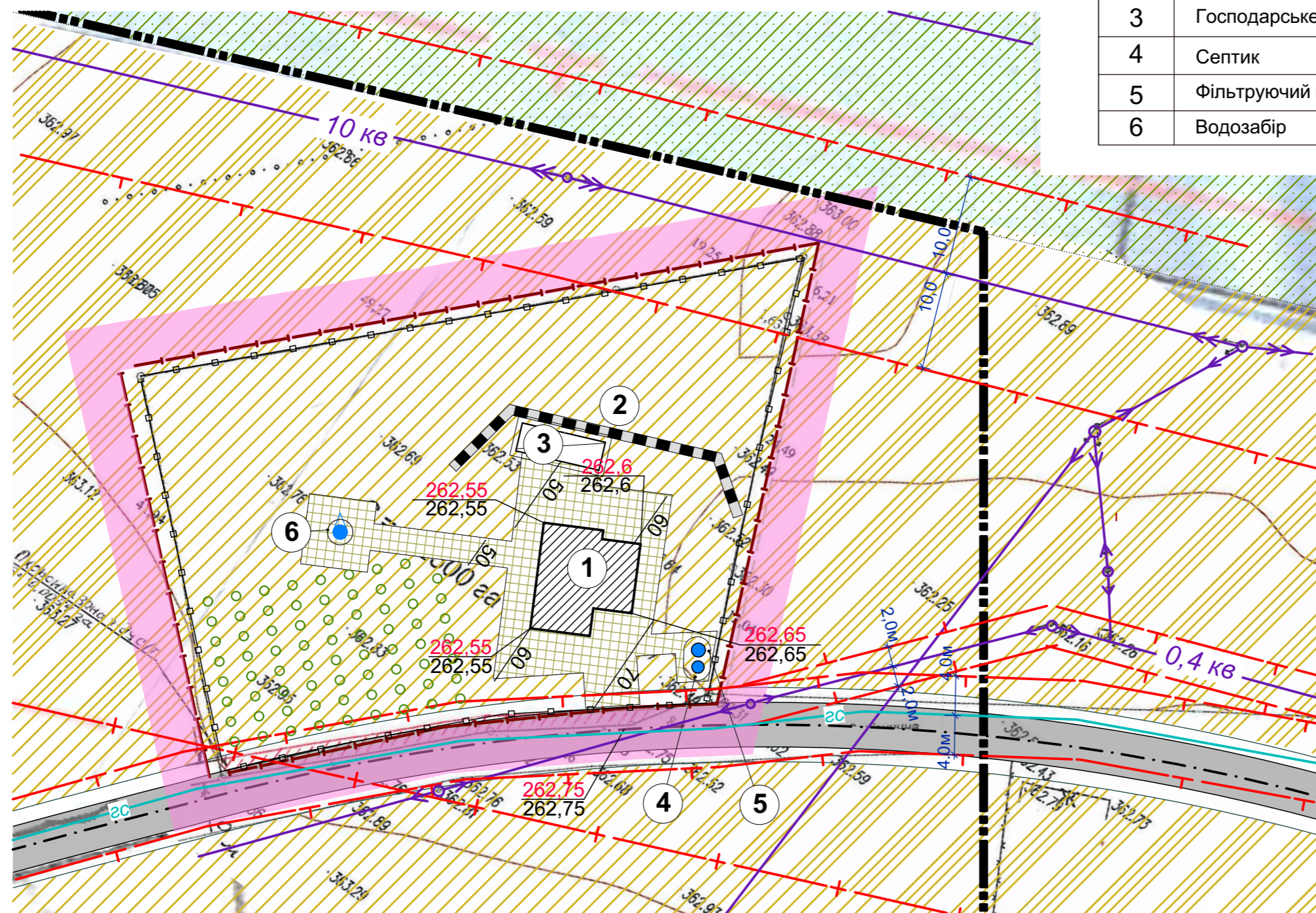


Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування М 1:500

Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Шумозахисний екран	
3	Господарське приміщення	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодязь	
6	Водозабір	



Умовні позначення

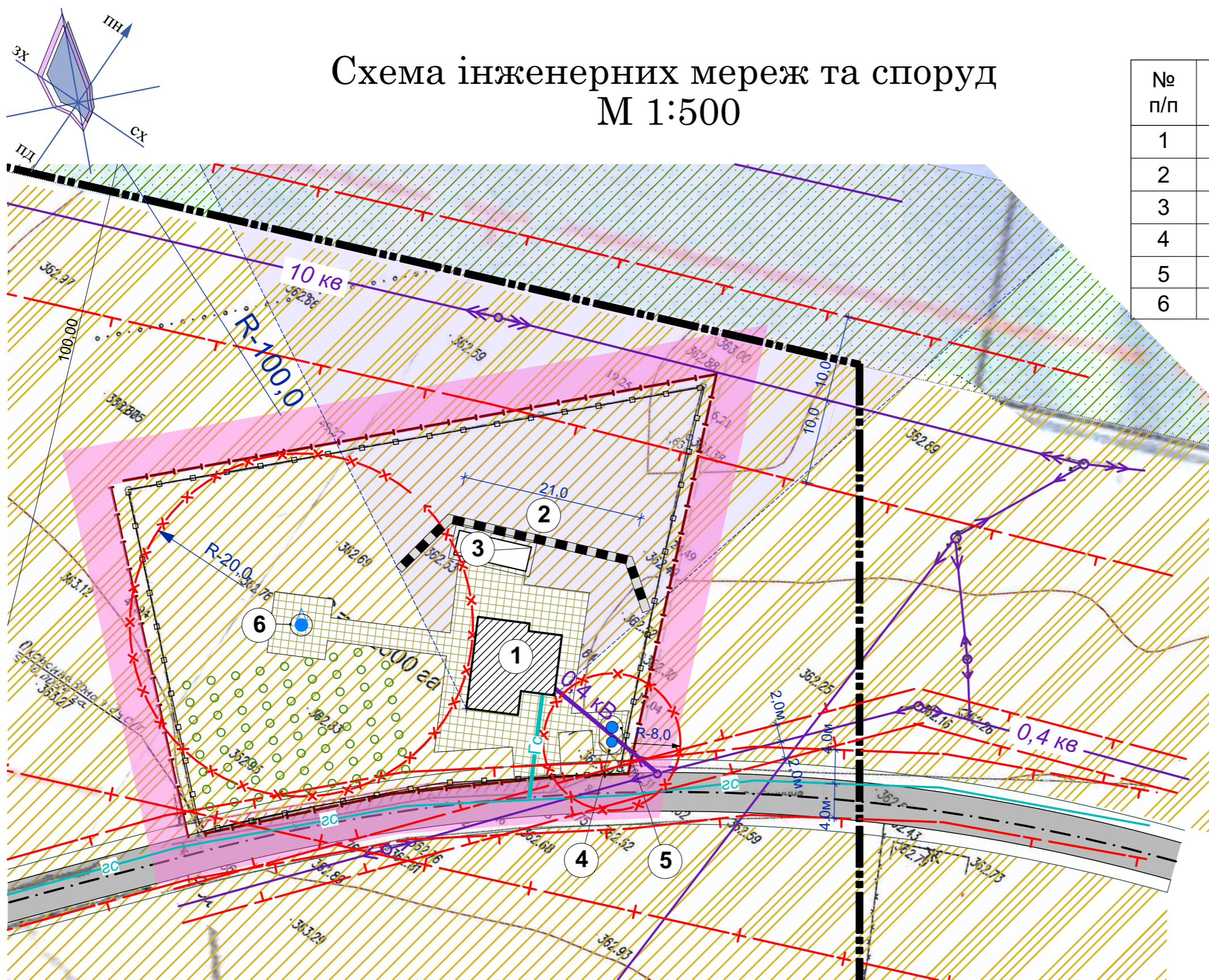
Існуючі	Проектні	Опис
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Шумозахисний екран
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Водозабір на свердловину
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	6	
ГАП виконав перевірів						Микуляк О. І. Попович Микуляк О.		Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ
Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування М 1:500								

Схема інженерних мереж та споруд М 1:500

Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок	
2	Шумозахисний екран	
3	Господарське приміщення	
4	Септик	
5	Фільтруючий колодязь	
6	Водозабір	



Умовні позначення

Існуючі	Проектні	
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі
		Фундаменти
		Житлові вулиці та дороги
		Шумозахисний екран
		Генерального плану
		Межі ДПТ
		Межі ділянки
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони
		Водозабір на свердловину
		Газопровід середнього тиску
		Лінії електропередач
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Пасовища
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлово-садибної забудови

						231 - 20		
						Зміна до Генерального плану с. Саджавка по вул.Залізничній, Коломийської міської об'єднаній територіальній громаді Івано-Франківської області, суміщені з детальним планом території земельної ділянки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ГП	7	
ГАП	виконав	перевірів		Микуляк О. І. Попович Микуляк О.		Схема інженерних мереж та споруд М 1:500		Підприємець О.Микуляк м.Івано-Франківськ